



COMUNE DI VEDUGGIO
Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza pubblica di prima convocazione - straordinaria

Oggetto:

PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 5, DELLA L.R. 28.11.2014, N. 31 E S.M.I.

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventisei**, del mese di **marzo**, alle ore **21.00** nella Sala della Villa Aliverti, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti:

			Presente apertura seduta	Assente apertura seduta	Presente corrente punto ODG	Assente corrente punto ODG
1	CITTERIO CRISTIANO	SINDACO	Presente	Presente	Presente	Presente
2	ORLANDINO VINCENZO	VICE SINDACO	Presente	Presente	Presente	Presente
3	ADAMOLI GIORGIA	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
4	CALO' ANDREA	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
5	TURCONI MARCO	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
6	MALETTA VERONICA	CONSIGLIERE	Assente	Assente	Presente	Presente
7	CASERTA GIOVANNA	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
8	GHIRALDI CARMEN SIMONETTA	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
9	SANTACROCE GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
10	FILIPPI LUISA	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
11	TIZZI SILVIO	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
12	CONTI FABIANA	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
13	ANTONINI MASSIMO ROBERTO	CONSIGLIERE	Presente	Presente	Presente	Presente
			Totale presenti 12	Totale assenti 1	Totale presenti 13	Totale assenti 0

Ai sensi dell'art.46 del Regolamento di Consiglio Comunale e Commissioni, partecipa all'adunanza del Consiglio comunale con funzioni di relazione e diritto di intervento, ma senza diritto di voto, l'Assessore Esterno al Bilancio, Tributi, Attività Produttive – Dott. Carlo D'Ambrosio.

Assiste alla seduta, presente in sede, il Segretario Comunale dott.ssa Debora Foderà, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Citterio Cristiano nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale in forza della deliberazione n. 23 del 12 giugno 2019, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto vigente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 5, DELLA L.R. 28.11.2014, N. 31 E S.M.I.

Relaziona il Sindaco comunicando che il Piano di Governo del Territorio è giunto a scadenza ma piani sovracomunali non sono ancora stati approvati (Piano Territoriale Regionale e Piano Provinciale).

Prende la parola l'Assessore Giorgia Adamoli per illustrare il procedimento che si compone di tre elementi: - Documento di Piano che ha durata quinquennale – Piano dei Servizi e Piano delle Regole. L'Assessore sottolinea che si tratta di un semplice spostamento di termini ma non è necessario attendere dodici mesi della proroga per intervenire.

Il Consigliere Andrea Calò espone la propria dichiarazione di voto favorevole per questa proroga.

Il Consigliere Fabiana Conti comunica, a nome del proprio gruppo, votazione favorevole.

Indi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Vedano Olona è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con delibera Consiglio Comunale n. 16 del 01.04.2019, e vigente dal 26.06.2019, data di deposito e pubblicazione definitiva sul B.u.r.l. serie avvisi e concorsi n. 26 del 26.06.2019;
- il Documento di Piano del Comune di Vedano Olona raggiungerà la naturale scadenza a breve essendo prossimo il decorso dei 5 anni di validità, atteso che l'approvazione del Piano del Governo del Territorio da parte del Consiglio Comunale è avvenuta il 01.04.2019, con efficacia a seguito di pubblicazione sul B.u.r.l. serie inserzioni n. 26 del 26.06.2019;
- l'art. 8, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., esplicitamente recita: "*Il documento di piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile*".

Dato atto che la L.R. 28.11.2014 n. 31 e s.m.i, recante "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato", ha definito il percorso e i tempi di adeguamento degli strumenti di pianificazione di livello regionale (Piano Territoriale Regionale - PTR), provinciale (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale- PTCP) e specifici strumenti di pianificazione territoriale, nonché comunale (PGT) alle nuove disposizioni finalizzate alla riduzione del consumo di suolo;

Considerato che la Regione Lombardia con deliberazione di Consiglio Regionale n. 411 del 19 dicembre 2018, pubblicata sul BURL n. 6 del 8 febbraio 2019, ha approvato l'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) con le previsioni di cui all'art. 19, comma 2, lett. b-bis), della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., come introdotto dall'art. 3, comma 1 lettera p), della stessa L.R. n. 31/2014 e s.m.i.;

Considerato altresì che l'art. 5 della L.R. 28.11.2014 n.31 dispone che:

1. ciascuna Provincia dovrà adeguare il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e gli specifici strumenti di pianificazione territoriale alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'art. 5, comma 2, della L.R. n. 31/2014 e s.m.i. ed ai contenuti dell'art. 19 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., entro ventiquattro mesi dall'adeguamento del PTR di cui al

comma 1 (il PTR ha assunto efficacia in data 13.3.2019, come risulta dal Comunicato Regionale del 20.2.2019, n. 23, pubblicato sul BURL, serie inserzioni e concorsi n. 11 del 13.3.2019);

2. solo successivamente all'integrazione del PTR ed all'adeguamento dei PTCP, ed in coerenza con i contenuti dei medesimi, i Comuni adeguano i propri PGT alle disposizioni della legge L.R. n. 31/2014 e s.m.i.;

Rilevato che con Determinazione Dirigenziale dell'Area 4 - Ambiente e Territorio (ora Area Tecnica), Settore Territorio n. 917 del 21.4.2017 è stato avviato il procedimento di revisione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Varese al Piano Territoriale Regionale (PTR) integrato ai sensi della Legge n. 31/2014;

Preso atto, dunque, che non si è tuttora concluso l'adeguamento del PTCP della Provincia di Varese al PTR, come integrato ai sensi della Legge n. 31/2014 e che, come esposto in premessa il Documento di Piano del PGT del Comune di Vedano Olona raggiungerà la naturale scadenza in data 26 giugno 2024;

Rilevato che l'art. 5, comma 5, secondo periodo, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31 e s.m.i., stabilisce che nel caso in cui *“La validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2 [ovvero alla soglia regionale di riduzione di consumo di suolo ed ai contenuti del PTR], può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo”*;

Considerato che è prevista quindi la facoltà per i Consigli Comunali di prorogare la validità del Documento di Piano, per i 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento degli strumenti urbanistici sovracomunali, per consentire di procedere all'adeguamento del Documento di Piano in coerenza con il PTR e PTCP;

Atteso che permane la possibilità, in ragione del richiamo dell'art. 5, comma 4, della L.R. n. 31/2014 e s.m.i. di approvare varianti generali o parziali del Documento di Piano e Piani Attuativi in variante al Documento di Piano (oltre a varianti finalizzate all'attuazione degli accordi di programma a valenza regionale, all'ampliamento di attività economiche già esistenti, nonché le varianti di cui all'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.) assicurando il prescritto bilancio ecologico del suolo;

Atteso che è quindi opportuno, vista la prossima scadenza del Documento di Piano del PGT, disporre la proroga della validità ai sensi della L.R. 31/2004 come sopra indicato, mantenendo il piano urbanistico comunale in piena operatività, considerato che non vi sono allo stato ragioni di non confermare il citato Documento e condividendosi le scelte in esso espresse (dandosi così continuità all'assetto pianificatorio), ed essendo viceversa inopportuno che lo stesso sia lasciato scadere; rimane ovviamente ferma la facoltà di approvare successive varianti al PGT nei limiti consentiti dalla normativa;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Vedano Olona nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, condizione questa indispensabile ai fini dell'efficacia dell'atto stesso;

Dato atto che l'organo competente in ordine all'assunzione della presente deliberazione è il Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42, secondo comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n.267, nonché dell'art. 5, quinto comma, della citata

Legge Regionale 31/2014;

Richiamate:

- la L.R. 11 marzo 2005 n. 12 “Legge per il Governo del Territorio” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 28 novembre 2014, n. 31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”;

Acquisito ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. 2000, il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica sotto il profilo tecnico e del Responsabile del Servizio Finanziario sotto il profilo contabile;

Con la seguente votazione espressa dai Consiglieri presenti in forma palese:

Presenti:	13	Favorevoli:	13	(Cristiano Citterio – Vincenzo Orlandino – Giorgia Adamoli – Andrea Calò – Marco Turconi – Veronica Maletta – Carmen Ghiraldi – Giuseppe Santacroce – Giovanna Caserta – Silvio Tizzi – Fabiana Conti – Massimo Antonini – Luisa Filippi)
Assenti:	0	Contrari:	0	
Votanti:	13	Astenuti:	0	

D E L I B E R A

1) di prorogare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi art. 5, comma 5, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31, e s.m.i., i termini di validità del Documento di Piano, atto costituente il Piano di Governo del Territorio, di 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR), ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo, nonché di approvare successive varianti nell'ambito delle norme che risultino comunque ulteriormente applicabili e/o di quelle sopravvenute;

2) di dare atto che il presente provvedimento dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., anche sul sito web del Comune - Sezione Amministrazione trasparente;

3) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica affinché adotti tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione espressa dai Consiglieri presenti in forma palese:

Presenti:	13	Favorevoli:	13	(Cristiano Citterio – Vincenzo Orlandino – Giorgia Adamoli – Andrea Calò – Marco Turconi – Veronica Maletta – Carmen Ghiraldi – Giuseppe Santacroce – Giovanna Caserta – Silvio Tizzi – Fabiana Conti – Massimo Antonini – Luisa Filippi)
Assenti:	0	Contrari:	0	
Votanti:	13	Astenuti:	0	

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 - ultimo comma del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
DOTT. CITTERIO CRISTIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA DEBORA FODERA