



COMUNE DI VEDANO OLONA

Provincia di Varese

Variante al Piano di Governo del Territorio - PGT Valutazione Ambientale Strategica

DICHIARAZIONE DI SINTESI per adozione del Documento di Piano

0. PREMESSA	1
1. IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS	2
2. CONTRIBUTI RICEVUTI E PARERI ESPRESSI	3
3. RAPPORTO AMBIENTALE E PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	4
4. L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO	4
5. LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO	5

0. PREMESSA

Il presente documento costituisce la **Dichiarazione di sintesi** del processo di Valutazione Ambientale Strategica (art. 4 della L.R. 12/2005) della variante al PGT di Veduggio del Lago, redatta ai sensi dell'art.9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR 351/2007; la dichiarazione di sintesi, unitamente agli atti della variante al PGT, viene messa a disposizione delle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico. A questa dichiarazione di sintesi seguirà, in fase di approvazione del PGT, la **Dichiarazione di sintesi finale**.

Il documento, coerentemente a quanto segnalato dalle indicazioni regionali (DGR 6420/2007 e s.m.i.):

- illustra sinteticamente il processo integrato PGT / VAS e dà conto delle consultazioni effettuate e della partecipazione del pubblico
- riporta i contributi ricevuti e i pareri espressi
- illustra come si è tenuto conto delle considerazioni espresse nella proposta di Rapporto Ambientale e nel Parere motivato

- dichiara come si è tenuto conto del Parere motivato
- descrive le misure previste in merito al sistema di monitoraggio in fase di attuazione/gestione del Piano

In ragione della profonda attinenza tematica con i contenuti espressi all'interno del Documento di Scoping e della Proposta di Rapporto Ambientale, all'interno della presente Dichiarazione di sintesi si fa rimando a tali documenti, entrambi disponibili sul sito regionale SIVAS e sul sito web del Comune.

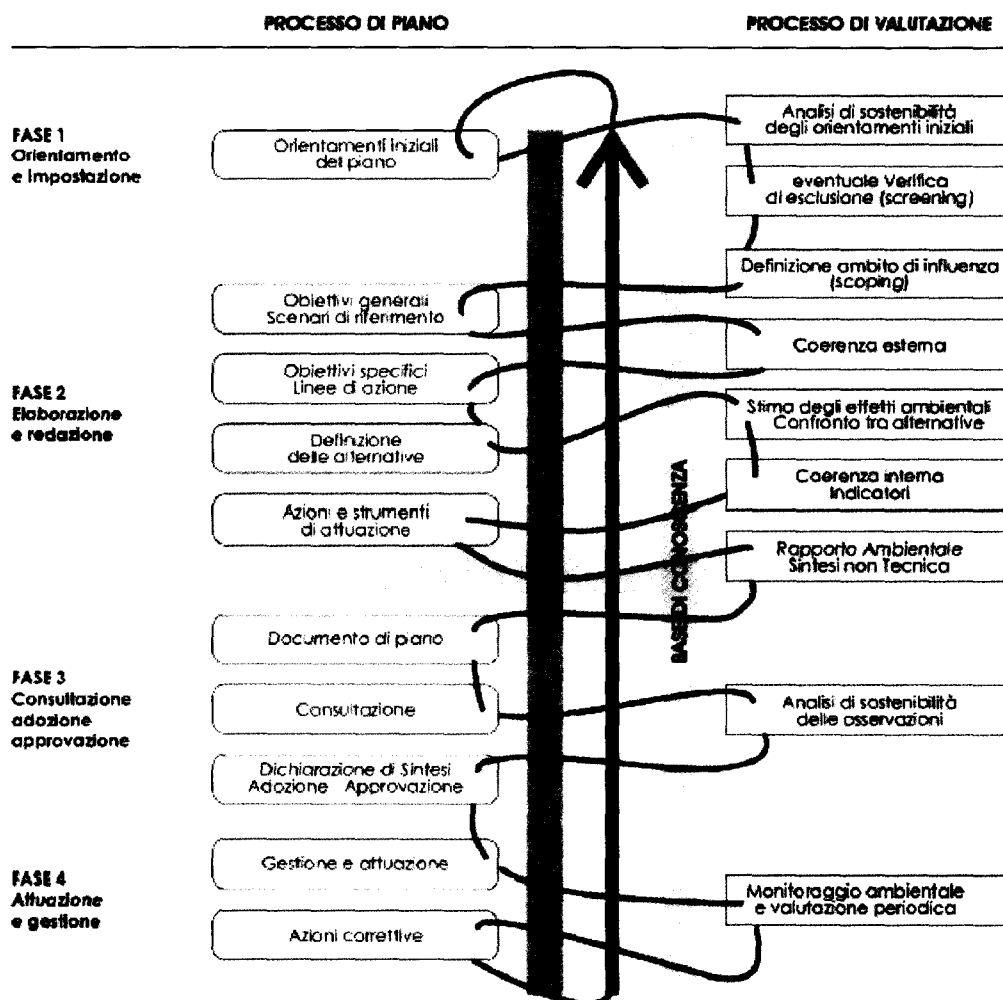
1. IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS

Il percorso di VAS si è svolto in modo contestuale al percorso di definizione dei contenuti del nuovo PGT.

In particolare si è seguito lo schema temporale e contenutistico definito dalle disposizioni regionali, e riportato nella tabella seguente:

sequenza temporale del rapporto tra processo di piano e processo di valutazione

(fonte: Direzione Generale Territorio e Urbanistica, *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, marzo 2007)



Si riporta di seguito l'articolazione temporale degli incontri che si sono tenuti.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT E VAS

Con Delibera Giunta Comunale n. 103 del 03/08/2017 è stato dato avvio al procedimento di formazione della variante al Piano di Governo del Territorio e del correlato procedimento di Valutazione Ambientale Strategica.

1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (DOCUMENTO DI SCOPING)

In data 06/09/2018 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale e il pubblico. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

2° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE)

In data 19/11/2018 si è tenuta la seconda Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale ed il pubblico. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

L'integrazione tra PGT e VAS è poi avvenuta attraverso l'interlocuzione tra i progettisti del PGT ed i consulenti per la VAS, oltre ai confronti continui tra i soggetti sopra citati, l'Amministrazione Comunale e la cittadinanza, coinvolta nelle numerose occasioni di partecipazione pubblica di cui al Rapporto Ambientale VAS.

2. CONTRIBUTI RICEVUTI E PARERI ESPRESSI

Il percorso di formulazione delle scelte di PGT è stato orientato dai contributi e dai pareri raccolti negli incontri di cui sopra e durante le occasioni di partecipazione pubblica attivate dall'Amministrazione Comunale.

Le iniziative di consultazione coinvolgimento e partecipazione pubblica effettuate hanno fatto emergere alcuni elementi di carattere generale circa le sensibilità ambientali della comunità locale e le aspettative verso lo scenario territoriale futuro di Vedano Olona.

In particolare, in occasione dell'ultima seduta della Conferenza di Valutazione sono stati evidenziati attraverso i pareri formulati da parte delle Autorità e dei settori del pubblico intervenuti elementi di attenzione relativamente alle interazioni tra le determinazioni di Piano e lo scenario ambientale interessato.

Il PGT e il Rapporto Ambientale hanno dunque tenuto in conto l'insieme dei contributi sopra richiamati, in modo particolare laddove le questioni poste e segnalate si siano ritenute pertinenti e congrue rispetto all'ambito di azione ed alla tipologia del piano urbanistico in questione e coerentemente con l'approccio metodologico generale assunto per la VAS e illustrato nelle sezioni introduttive del Rapporto Ambientale.



3. RAPPORTO AMBIENTALE E PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Il Rapporto Ambientale ha sviluppato, tra gli altri temi, specifiche valutazioni in ordine alla sostenibilità ambientale delle scelte *in progress* che il nuovo PGT andava compiendo. Tali valutazioni *in progress*, condivise con l'Amministrazione Comunale e con l'estensore del PGT, sono state di ausilio alla formulazione dei contenuti del PGT stesso.

In sintesi è possibile affermare come il nuovo PGT abbia assunto in modo sostanziale, per quello che è lo spazio di azione che gli compete, le indicazioni di sostenibilità espresse all'interno del Rapporto Ambientale.

Altresì, più in generale, è da rimarcare come il PGT di Vedano Olona in adozione abbia recepito con una serie di modificazioni in itinere le attenzioni richiamate circa la sensibilità ambientale e paesaggistica del territorio comunale.

La lettura di sintesi dei potenziali effetti sui diversi sistemi ambientali - da compiersi necessariamente secondo una visione d'insieme, coerente con il livello strategico proprio della VAS - restituisce un quadro nel quale le previsioni del nuovo PGT risultano correlabili a una complessiva sostenibilità ambientale, valutata in relazione agli obiettivi strategici più generali del nuovo strumento urbanistico.

Le determinazioni assunte con il PGT presentano coerenza con gli specifici caratteri di sensibilità ambientale del territorio di Vedano Olona, rispetto ai quali le nuove previsioni urbanistiche agiscono a favore di una generale coerenza dei diversi elementi insediativi e infrastrutturali; la valutazione effettuata evidenzia, infatti, come nessuna azione di Piano manifesti il pericolo di effetti potenzialmente negativi o effetti negativi rispetto alla qualità dell'ambiente.

La valutazione effettuata restituisce una connotazione positiva circa la sostenibilità delle determinazioni di Piano e delle relative politiche di intervento per i diversi sistemi funzionali con l'ambiente, analizzato nei diversi sistemi di riferimento: sistema paesistico-ambientale, sistema insediativo, sistema della mobilità.

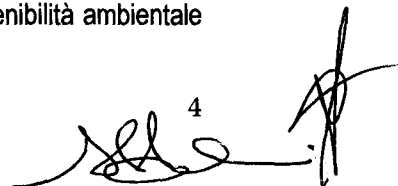
Poste queste premesse - e tenuto conto delle condizioni introdotte rispetto all'attuazione delle trasformazioni - la valutazione effettuata restituisce una connotazione di complessiva sostenibilità delle determinazioni di Piano sul contesto ambientale interessato.

Si rimanda alla Proposta di Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica per una esaustiva trattazione di questi temi.

4. L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO

Il parere motivato esprime **parere positivo** circa la compatibilità ambientale della variante generale al PGT vigente di Vedano Olona, con introduzione di alcune prescrizioni e indicazioni per la successiva fase di approvazione del Piano atte a garantire una maggiore sostenibilità ambientale nel piano di Governo del Territorio Comunale:

4



- 1) Nelle previsioni degli ambiti strategici AS1 e AS2 previsti nel documento di piano - le cui previsioni si sono valutate come non significative sotto il profilo ambientale in base al quadro progettuale ad oggi disponibile - le successive fasi di progettazione attuativa, complete dei parametri edilizi, dovranno essere sottoposte ad uno specifico approfondimento circa la valutazione di sostenibilità ambientale;
- 2) Gli elaborati della variante vengono integrati con dettagli ed approfondimenti relativi al bilancio ecologico, attraverso il quale viene chiaramente esplicitato il bilancio del consumo del suolo;
- 3) L'attuazione di ciascuno degli ambiti ARU8, ARU5 e ARU6, che prevedono l'insediamento di tre medie strutture di vendita in prossimità della rete stradale individuata dal PTCP (SP65 e SS342), dovrà essere accompagnata da uno studio degli effetti indotti sul traffico.

5. LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO

In merito alle misure di monitoraggio della fase di attuazione e gestione del piano, si rimanda alla apposita sezione della proposta di Rapporto Ambientale, che definisce puntualmente le modalità per l'attività di monitoraggio.

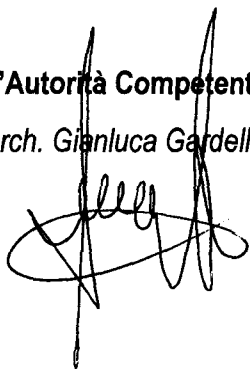
In sintesi, sono stati individuati:

- gli indirizzi e i criteri per la definizione operativa del sistema di monitoraggio, definizione che dovrà essere effettuata in sede di approvazione del Piano, anche in ragione delle risorse a disposizione e della possibilità di stabilire le opportune sinergie con i Comuni contermini e con i soggetti competenti in materia ambientale che già stanno lavorando in quella direzione;
- la funzione e il palinsesto dei Rapporti periodici di monitoraggio, atti a verificare il raggiungimento degli obiettivi di piano, le eventuali criticità riscontrate, le possibili soluzioni operative da porre in essere e l'eventuale riorientamento delle azioni, al fine di garantire i massimi livelli di efficacia ed efficienza;
- un primo panel di indicatori atti a monitorare l'andamento dei fattori di valutazione delle performance delle politiche di piano e del contesto ambientale, in modo da verificare i nessi e le relazioni tra pressioni ambientali e azioni di risposta.

Vedano Olona lì 19 novembre 2018.

L'Autorità Competente

Arch. Gianluca Gardelli



L'Autorità Procedente

Arch. Daniele Aldegheri

