

Imposta di bollo assolta
con modalità telematica
ai sensi del D.M.
22/02/2007 mediante
Unimod per l'importo di
Euro 45,00

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VEDANO OLONA

PROVINCIA DI VARESE

Rep. N. 1294

**CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E
RIQUALIFICAZIONE DELL’ASILO NIDO COMUNALE “IL
TRENINO DEI SOGNI” DI VIA DON MINZONI N. 13 – I° LOTTO – A
INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI.**

L’anno duemilaventuno addì nove del mese di novembre nella sede
municipale di Piazza San Rocco n. 9, avanti a me Dott. Giorgio Ricci
Segretario del Comune di Vedano Olona, autorizzato a rogare i contratti in cui
è parte il Comune ai sensi dell’art. 97, comma 4, lettera c) del Decreto
Legislativo 18.08.2000 n. 267, sono personalmente comparsi:

per parte appaltante:

- Arch. Daniele Aldegheri, nato a _____, codice fiscale

_____, domiciliato per la carica presso la sede comunale, il

quale interviene nel presente atto in rappresentanza del **COMUNE di**

VEDANO OLONA, codice fiscale 00317720126, che nel contesto dell’atto

verrà chiamato per brevità anche “Comune”, nella qualità di Responsabile

dell’Area Tecnica, ai sensi dell’art. 109, comma 2, del Decreto Legislativo

18.08.2000 n. 267;

per parte appaltatrice:

- Sig. Calvitti Lorenzo, nato a _____, codice

fiscale _____, che interviene nel presente atto in qualità di

legale rappresentante della Impresa Calvitti Lorenzo S.r.l. (cod. Fisc e P. IVA 00804270122) con sede a Vedano Olona (VA) in Via Pirovano Visconti n. 16, iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Varese, nella sezione ordinaria del registro delle Imprese in data 29.01.1980, con il numero VA – 158473 di repertorio economico amministrativo, in persona del legale rappresentante che agisce in virtù dei poteri conferiti, domiciliato per la carica presso la sede della Società, in seguito indicata come “**Appaltatore**”.

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, mediante il quale convengono e stipulano quanto segue:

PREMESSO CHE

- con determinazione n. generale 359 – n. 116 settoriale Area Tecnica assunta in data 23.08.2021 è stata avviata procedura di gara per l’affidamento dei lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e riqualificazione dell’asilo nido comunale “Il Trenino dei Sogni” di Via Don Minzoni n. 13 – I° lotto A Intervento di sostituzione serramenti, per un importo a base d’asta di € 83.190,12 (Euro ottantatremilacentonovanta/12) oltre € 1.875,69 (Euro milleottocentosettantacinque/69) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 10%;

- con determinazione n. generale 379 - n. settoriale 130 Area Tecnica del 07.09.2021 i lavori sopra indicati sono stati definitivamente aggiudicati alla Impresa Lorenzo Calvitti S.r.l. (cod fisc e P. IVA 00804270122), con sede a Vedano Olona (VA) in Via Pirovano Visconti n. 16, per l’importo di € 79.030,61 (Euro settantanovemilatrenta/61) già al netto del ribasso d’asta pari

al 5,00%, oltre € 1.875,69 (Euro milleottocentottantacinque/69) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 80.906,30 (Euro ottantamilanovecentosei/30) oltre I.V.A. 10% e, quindi, per un importo complessivo pari a € 88.996,93 (Euro ottantottomilanovecentonovantasei/93);

- sono state effettuate dall'ufficio competente tutte le verifiche di legge e che le stesse hanno avuto esito positivo;
- l'Appaltatore ha provveduto all'onere della cauzione definitiva a garanzia delle obbligazioni conseguenti al presente appalto, mediante polizza fideiussoria n. 501894401 del 07.10.2021 dell'importo di € 8.090,60 (Euro ottomilanovanta/60) rilasciata da Allianz Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Tradate;
- l'Appaltatore ha presentato il piano operativo di sicurezza e la polizza assicurativa per danni da esecuzione, per responsabilità civile terzi n. 501894400 emessa in data 08.09.2021 da Allianz Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Tradate;
- permangono in capo all'Appaltatore i requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e l'idoneità tecnico professionale ai fini della sicurezza sul lavoro di cui al Decreto Legislativo 09.04.2008 n. 81.

TUTTO CIÒ PREMESSO

tra le Parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) Le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto.
- 2) Il Comune di Vedano Olona affida all'Impresa Lorenzo Calvitti S.r.l., con sede a Vedano Olona (VA) in Via P. Visconti 16, che accetta, i lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e riqualificazione dell'asilo nido comunale

“Il Trenino dei Sogni” di Via Don Minzoni n. 13 – I° lotto A - Intervento di sostituzione serramenti.

3) Costituiscono parte integrante della presente scrittura i seguenti documenti, anche se non materialmente uniti: il Capitolato generale d’Appalto, tutti gli elaborati grafici e gli atti del progetto esecutivo, i progetti delle strutture e degli impianti, le relative relazioni di calcolo, l’elenco dei prezzi unitari, il piano di sicurezza e coordinamento di cui all’art. 100 del D. Lgs. 09.04.2008 n. 81, il piano operativo di sicurezza di cui all’art. 89, c. 1 lett h), del Decreto Legislativo 09.04.2008 n. 81, il cronoprogramma, le polizze a garanzia. Viene materialmente allegato il Capitolato speciale d’appalto (all. 1).

4) A corrispettivo dell’appalto il Comune pagherà all’Appaltatore l’importo di € 79.030,61 (Euro settantanovemilatrenta/61) già al netto del ribasso d’asta pari al 5,00% oltre € 1.875,69 (Euro milleottocentosettantacinque/69) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 80.906,30 (Euro ottantamilanovecentosei/30) oltre I.V.A. 10% e, quindi, per un importo complessivo pari a € 88.996,93 (Euro ottantottomilanovecentonovantasei/93).

5) L’Appaltatore avrà diritto ai pagamenti nei modi e nelle forme previste dal Capitolato speciale d’appalto e previo accertamento circa gli adempimenti agli obblighi contributivi ed assicurativi.

6) Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

7) L’Appaltatore è tenuto all’esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni ed igiene sul lavoro, assicurazioni antinfortunistiche, previdenza sociale, comprese quelle che

potessero essere emanate in corso di lavoro. È, altresì, responsabile in solido nei confronti dell'Amministrazione comunale, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti.

8) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della Legge 13.08.2010 n. 136, causa di risoluzione del contratto. Il conto corrente sul quale avverranno le operazioni legate al presente contratto è il seguente: IBAN
presso

9) Si dà atto che in data odierna viene sottoscritto il patto di legalità.

10) Al presente contratto si applicano, per quanto compatibili, i principi di cui al codice di comportamento del personale del Comune di Veduggio, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 27.01.2014 e aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 21.11.2019.

L'Appaltatore dovrà garantire il rispetto dei citati principi sia da parte dei propri dipendenti che da parte degli eventuali collaboratori. Nei casi di violazione dei principi del Codice, l'Ente, nella persona del Responsabile del Settore procedente, valuterà l'eventuale risoluzione del contratto in ragione

	della gravità della violazione commessa e previa contestazione	
	all'Appaltatore.	
	11) Il codice CIG del presente appalto è il seguente: 8864245E5E e il codice	
	CUP è il seguente: H48I21001230005.	
	12) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si	
	richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti attualmente in	
	materia anche di natura regolamentare e le disposizioni del capitolato speciale	
	d'appalto e relativi allegati.	
	13) Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Privacy UE 2016/679, si informa	
	che l'Amministrazione comunale tratterà i dati contenuti nel presente	
	contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse e per	
	l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi, dallo Statuto e dai	
	regolamenti comunali in materia. I dati personali acquisiti saranno trattati dai	
	Responsabili e dagli Incaricati autorizzati al trattamento, anche mediante	
	l'utilizzo di strumenti informatici e telematici, comunque idonei a garantire la	
	sicurezza e la riservatezza. I dati sono conservati per il tempo necessario al	
	perseguimento delle sole finalità espresse. L'interessato potrà esercitare i	
	diritti previsti dalla normativa in vigore (art. 15-22 del Regolamento UE) in	
	qualsiasi momento, rivolgendosi al Titolare e/o al DPO nominato dal Titolare.	
	Il Titolare del Trattamento dati è il Comune di Vedano Olona, con sede legale	
	in Piazza San Rocco 9 - Vedano Olona. Come previsto dall'art. 37 del	
	Regolamento UE, il Titolare ha provveduto a nominare un DPO, individuato	
	nella persona giuridica della Ditta RDS International S.r.l. i cui recapiti	
	(0332.491119 – e-mail dpo@errediesse.net) sono anche pubblicati e reperibili	
	sul sito istituzionale del Titolare, e a cui è possibile segnalare qualsiasi illecito	
	6	

	o violazione di trattamento dei dati in forma del tutto anonima. Titolare del	
	trattamento e DPO sono a disposizione per qualsiasi informazione inerente al	
	trattamento dei dati rilasciati.	
	14) Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata	
	(fatto salvo per l'I.V.A.), sono a carico dell'Appaltatore.	
	15) Le Parti contraenti chiedono per il presente contratto, trattandosi di	
	prestazioni soggette all'I.V.A., la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art.	
	40 del D.P.R. 26.04.1986 n.131.	
	Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati dichiarando di averne preso	
	visione.	
	E richiesto io Segretario Generale ricevo il presente atto che ho letto alle parti	
	le quali, riconosciuto il contenuto dello stesso conforme alla loro volontà, con	
	me lo sottoscrivono con valida firma digitale, ai sensi dell'art. 1 lettera s) del	
	Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82.	
	Il presente contratto, redatto con modalità elettronica da persona di mia	
	fiducia e sotto la mia direzione, si compone di sette pagine, di cui sei intere e	
	sin qui della settima.	
	PER IL COMUNE	
	Arch. Daniele Aldegheri	
	PER L'APPALTATORE	
	Lorenzo Calvitti	
	IL SEGRETARIO GENERALE	
	Dott. Giorgio Ricci	
	Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo	
	07.03.2005 n. 82 e s.m.i..	
	7	