



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VEDANO OLONA

PROVINCIA DI VARESE

Rep. 1301

CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E ABBATTIMENTO
DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN TRATTI DI VIABILITÀ
COMUNALE.

L’anno duemilaventitre addì sedici del mese di marzo, nella sede municipale
di Piazza San Rocco n. 9, innanzi a me Dott.ssa Debora Foderà, Segretario
Comunale reggente del Comune di Vedano Olona, domiciliato per la mia
carica presso la sede municipale, autorizzato a rogare gli atti in cui è parte il
Comune in forma pubblica amministrativa ai sensi dell’art. 97, comma 4,
lettera c), del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, sono personalmente
comparsi:

per parte appaltante:

- Arch. Daniele Aldegheri, nato a _____, codice fiscale
_____, domiciliato per la carica presso la sede comunale, il
quale interviene nel presente atto in rappresentanza del Comune di Vedano
Olona, codice fiscale 00317720126, che nel contesto dell’atto verrà chiamato
per brevità anche “Comune”, nella qualità di Responsabile dell’Area Tecnica,
ai sensi dell’art. 109, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.200 n. 267;

per la parte appaltatrice:

- Geom. Umberto Millefanti, nato a _____, codice fiscale
_____, che interviene nel presente atto in qualità di legale



rappresentante della Impresa Eurobeton S.r.l., con sede a Tradate (VA) in Via C. Beccaria n. 6, codice fiscale e partita IVA 02069050124, iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Varese, nella sezione ordinaria del registro delle Imprese in data 08.10.1992, con il numero VA – 228000 di repertorio economico amministrativo, che agisce in virtù dei poteri conferiti, domiciliato per la carica presso la sede della Società, in seguito indicata come “Appaltatore”.

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo rispettivamente mediante conoscenza diretta ed esibizione di carta d'identità n.

rilasciata dal Comune in data , mi chiedono di ricevere il presente atto, mediante il quale convengono e stipulano quanto segue:

PREMESSO CHE

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. gen. 438 - n. sett. 139 assunta in data 08.09.2022 è stata avviata procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione, messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche in tratti di viabilità comunale;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. gen. 440 - n. sett. 144 assunta in data 14.09.2022 i lavori sopra indicati sono stati definitivamente aggiudicati all'Impresa Eurobeton S.r.l., con sede a Tradate (VA) Via C. Beccaria n. 6, per un importo pari a € 54.105,83 (Euro cinquantaquattromilacentocinque/83) già al netto del ribasso d'asta pari al 4,15%, oltre € 1.976,56 (Euro millenovecentosettantasei/56) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per un complessivo importo di € 56.082,39 (Euro cinquantaseimilaottantadue/39), oltre € 1.476,09 (Euro



millequattrocentosettantasei/09) quale I.V.A. al 4% su € 36.902,25 (Euro

trentaseimilanovecentodue/25) ed € 4.219,63 (Euro

quattromiladuecentodiciannove/63) quale I.V.A. al 22% su € 19.180,14 (Euro

diciannovemilacentoottanta/14) determinandosi, quindi, un importo totale

dell'appalto omnicomprensivo pari a € 61.778,11 (Euro

sessantunomilasettecentosettantotto/11);

- che sono state effettuate dall'ufficio competente tutte le verifiche di legge e

che le stesse hanno avuto esito positivo;

- che l'Appaltatore ha provveduto all'onere della cauzione definitiva a

garanzia delle obbligazioni conseguenti al presente appalto mediante polizza

fidejussoria n. 2361938 del 29.09.2022 dell'importo di € 2.804,12 (Euro

duemilaottocentoquattro/12) rilasciata da Coface Assicurazioni, Agenzia di

Varese;

- che l'Appaltatore ha presentato il piano operativo di sicurezza e la polizza

assicurativa per danni da esecuzione, per responsabilità civile terzi n.

07732099/11/49015500 emessa in data 14.09.2022 da Helvetia Assicurazioni

Sa;

- che permangono in capo all'Appaltatore i requisiti di ordine generale, di cui

all'art. 80 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e l'idoneità tecnico

professionale ai fini della sicurezza sul lavoro di cui al Decreto Legislativo

09.04.2008 n. 81.

TUTTO CIÒ PREMESSO

tra le Parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

1) Le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto.

2) Il Comune di Vedano Olona affida alla Impresa Eurobeton S.r.l., con sede a



Tradate (VA) in Via C. Beccaria n. 6, che accetta, i lavori di riqualificazione, messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche in tratti di viabilità comunale.

3) Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso e sono di piena conoscenza delle parti, così come le stesse dichiarano, i seguenti documenti: il Capitolato Generale d'appalto di cui al regolamento approvato con Decreto Ministero Lavori Pubblici 19.04.2000 n. 145, il bando di gara/lettera di invito, il Capitolato Speciale di appalto, l'elenco dei prezzi unitari, i disegni di progetto, il Piano di sicurezza dei lavoratori da redigersi a cura dell'Impresa appaltante ai sensi della Legge 19.03.1990 n. 55 e s.m.i, il piano di sicurezza e coordinamento (ove prescritto) e il piano di sicurezza operativo di cui agli artt. 89 e 92 del Decreto Legislativo 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., documenti tutti che sono depositati agli atti dell'Ente.

4) Il Comune riconosce all'Appaltatore, quale corrispettivo dell'appalto, l'importo di € 54.105,83 (Euro cinquantaquattromilacentocinque/83) già al netto del ribasso d'asta pari al 4,15% oltre € 1.976,56 (Euro millenovecentosettantasei/56) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per un complessivo importo di € 56.082,39 (Euro cinquantaseimilaottantadue/39), oltre € 1.476,09 (Euro millequattrocentosettantasei/09) quale I.V.A. al 4% su € 36.902,25 (Euro trentaseimilanovecentodue/25) ed € 4.219,63 (Euro quattromiladuecentodiciannove/63) quale I.V.A. al 22% su € 19.180,14 (Euro diciannovemilacentoottanta/14) determinandosi, quindi, un importo totale dell'appalto omnicomprensivo pari a € 61.778,11 (Euro



sessantunomilasettecentosettantotto/11).

5) L'Appaltatore avrà diritto ai pagamenti nei modi e nelle forme previste dal Capitolato speciale d'appalto e previo accertamento circa gli adempimenti agli obblighi contributivi ed assicurativi.

6) Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

7) L'Appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni ed igiene sul lavoro, assicurazioni antinfortunistiche, previdenza sociale, comprese quelle che potessero essere emanate in corso di lavoro. È altresì responsabile in solido nei confronti dell'Amministrazione comunale dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti.

8) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della Legge 13.08.2010 n. 136, causa di risoluzione del contratto. Il conto corrente sul quale avverranno le operazioni legate al presente contratto è il seguente: IBAN



presso

9) Si dà atto che in data odierna è stato sottoscritto il patto di legalità.

10) Al presente contratto si applicano, per quanto compatibili, i principi di cui al Codice di Comportamento del personale del Comune di Vedano Olona, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 28.12.2022 e aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 19.01.2023.

L'Appaltatore dovrà garantire il rispetto dei citati principi sia da parte dei propri dipendenti che da parte degli eventuali collaboratori. Nei casi di violazione dei principi del Codice, l'Ente, nella persona del Responsabile del Settore procedente, valuterà l'eventuale risoluzione del contratto in ragione della gravità della violazione commessa e previa contestazione all'Appaltatore.

11) Il codice CIG del presente appalto è il seguente: 9395874881. Il codice CUP è il seguente: H43D22000550001.

12) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti attualmente in materia anche di natura regolamentare e le disposizioni del capitolato speciale d'appalto e relativi allegati.

13) Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Privacy UE 2016/679, si informa che l'Amministrazione comunale tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi, dallo Statuto e dai regolamenti comunali in materia. I dati personali acquisiti saranno trattati dai Responsabili e dagli Incaricati autorizzati al trattamento, anche mediante l'utilizzo di strumenti informatici e telematici, comunque idonei a garantire la



sicurezza e la riservatezza. I dati sono conservati per il tempo necessario al perseguimento delle sole finalità espresse. L'interessato potrà esercitare i diritti previsti dalla normativa in vigore (art. 15-22 del Regolamento UE) in qualsiasi momento, rivolgendosi al Titolare e/o al DPO nominato dal Titolare.

Il Titolare del Trattamento dati è il Comune di Vedano Olona, con sede legale in Piazza San Rocco n. 9 - Vedano Olona. Come previsto dall'art. 37 del Regolamento UE, il Titolare ha provveduto a nominare un DPO, individuato nella persona giuridica della Ditta RDS International S.r.l. i cui recapiti (0332.491119 – e-mail dpo@errediesse.net) sono anche pubblicati e reperibili sul sito istituzionale del Titolare e a cui è possibile segnalare qualsiasi illecito o violazione di trattamento dei dati in forma del tutto anonima. Titolare del trattamento e DPO sono a disposizione per qualsiasi informazione inerente al trattamento dei dati rilasciati.

14) Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata (fatto salvo per l'I.V.A.), sono a carico dell'Appaltatore.

15) Le Parti contraenti chiedono per il presente contratto, trattandosi di prestazioni soggette all'I.V.A., la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n.131.

Le parti concordemente richiedono a me, Segretario rogante, di dare per letti ed approvati gli allegati che qui si intendono integralmente richiamati e prescritti e che, per espressa richiesta, esentano me, Ufficiale Rogante, dall'allegazione degli stessi al presente atto.

E richiesto, io, Ufficiale rogante, ho ricevuto questo atto, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà per cui, a conferma e completa accettazione, lo sottoscrivono in mia presenza con



firma digitale, ai sensi dell'art. 52-bis della legge 16 febbraio 1913 n. 89, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009, attestando che il contenuto negoziale non è in contrasto con l'ordinamento giuridico.

Dichiaro che la firma del Geom. Umberto Millefanti è apposta digitalmente e il certificato di firma è valido fino al 26.05.2023 ed è stato rilasciato dall'Ente Certificatore InfoCert S.p.A. e che la firma dell'Arch. Daniele Aldegheri è apposta digitalmente e il certificato di firma è valido fino al 17.01.2026 ed è stato rilasciato dall'ente Certificatore Infocert S.p.A..

Io Segretario Comunale appongo la mia firma digitale dopo le parti e in loro presenza.

Il presente atto, redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di sette facciate dattiloscritte per intero, e di righe quattordici dell'ottava facciata fino a qui, escluse le firme.

Per il Comune di Vedano Olona

Il Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Daniele Aldegheri - (firmato digitalmente)

Per Eurobeton S.r.l.

Il legale rappresentante, Geom. Umberto Millefanti - (firmato digitalmente)

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Foderà Debora - (firmato digitalmente)